

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS ACESSÓRIOS		
1	1.1	Montagem, construção, desmontagem e demolição do estaleiro, incluindo as correspondentes instalações, redes provisórias de água, de esgotos, de electricidade e de meios de telecomunicações, de acordo com as boas normas de execução	UN	1
2	1.2	Desenvolvimento, ao nível de detalhe, das soluções para as instalações elétricas, mecânicas, gás e hidráulicas	UN	1
	2	CONSTRUÇÃO CIVIL		
	2.1	Demolições		
3	2.1.1	Demolição de paredes existentes conforme projeto, incluindo portas e janelas, de acordo com projecto, incluindo abertura de roços e regularizações de pavimento.	vg	1
	2.2	Pavimentos		
4	2.2.1	Pavimento em grés porcelânico, de dimensão 300x300mm,incluindo tomação de junta à mesma cor, preparação prévia do pavimento, aplicação de cimento-cola apropriado e rodapé cerâmico com 100mm de altura	m2	4,44
5	2.2.2	Revestimento de chão com vinílico heterogéneo compacto, com uma camada de desgaste em PVC transparente, reforçado com fibra de vidro, com tratamento de superfície PUR Pearl, grupo T no que diz respeito à abrasão, R10 e com uma resistência às marcas, de acordo com a norma EN 433, de 0,05mm, com a dimensão de 2000mm de largura e 2200mm de espessura, aplicado em rodapés curvos numa faixa com 100mm de altura, incluindo rodapé concavo, cordão de soldar à mesma cor e aplicação com cola apropriada	m2	84
	2.3	Impermeabilizações		
6	2.3.1	Remoção de telas asfálticas existentes na cobertura e aplicação de tela nova executada com membrana de betume modificado com elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, com armadura de feltro de poliéster não tecido de 160g/m², de superfície não protegida, fixada com emulsão asfáltica aniónica com cargas ao suporte. As telas betuminosas terão as juntas perfeitamente soldadas, por fusão, com a chama dum maçarico. As sobreposições terão um mínimo de 80mm a 100mm	m2	89,32
	2.4	Paredes		
7	2.4.1	Fornecimento e montagem de paredes divisórias em gesso cartonado com estrutura central e placa de gesso em ambas as faces, incluindo isolamento interior com manta de lã de rocha 40mm de espessura densidade 55kg/m3,incluindo todos os trabalhos de fixação e remate com padieiras e ombreiras de portas e janelas.	m2	46
8	2.4.2	Paredes simples em alvenaria de tijolo cerâmico furado, do tipo Preceram 30x20x11(ou equivalente), incluindo argamassa de assentamento e rebocos.	m2	28
	2.5	Tetos		
9	2.5.1	Tecto suspenso contínuo em placas de gesso cartonado, com estruturas de suporte metálicas suspensas da laje incluindo aberturas para equipamentos de teto das especialidades e alçapões de acesso tecnico.	m2	75
	2.6	Revestimentos e Pinturas		
10	2.6.1	Reparação de fissuras em paredes existentes através da aplicação de camada de argamassa sem cimento.	m2	220
11	2.6.2	Revestimento de paredes em grés porcelânico, de dimensão 300x300mm, incluindo tomação de junta à mesma cor, preparação prévia da parede e aplicação de cimento-cola apropriado	m2	43
12	2.6.3	Pintura de paredes e tetos com 3 demãos, sendo a 1ª diluída em 10% e a 2ª e 3ª demãos diluídas em 20% para uma melhor lacagem.	m2	398
	2.7	Vãos de Portas		
	2.7.1	Fornecimento e colocação de portas, constituídas por uma folha de batente e guarnições		
13	2.7.1.1	P1 - Porta exterior de alumínio termolacado, bloco de segurança, com 900x2000mm	UN	1
14	2.7.1.2	P2-Madeira maciça lisa dimensões 710x2000mm	UN	5
15	2.7.1.3	P3 - Madeira maciça com vitral dimensões 810x2000	UN	5
16	2.7.1.4	P4 - Madeira maciça com vitral dimensões 910x2000	UN	2

17	2.7.1.5	Molas de portas tipo Yale série 3000	UN	13
	2.8	Vãos de janelas		
18	2.8.1	J1 - Janela de alumínio, duas folhas de correr, dimensões 800x750mm	UN	1
19	2.8.2	J2 - Janela de alumínio, com rutura de ponte térmica, uma folha basculante, com abertura para o interior, com 1200x600mm	UN	3
20	2.8.3	J3 - Janela de alumínio, com ruptura de ponte térmica, uma folha oscilo-batente, com abertura para o interior, dimensões 1500x800mm	UN	1
21	2.8.4	J4 - Janela fixa de alumínio, com ruptura de ponte térmica, dimensões 1500x800mm	UN	8
	2.9	Estores		
22	2.9.1	Fornecimento e montagem de estore interior enrolavel, de 1500mm de largura e 80mm de altura, conforme CE.	UN	9
	2.10	Outros		
23	2.10.1	Loiças sanitárias instaladas e testadas com todos os acabamentos necessários incluindo: 1 base de chuveiro, 1 bidé, 1 lavatório, 1 sanita e tanque.	vg	1
24	2.10.2	Casinhoto exterior para albergar garrafa de gas combustivel	vg	1
25	2.10.3	Trabalhos de apoio de construção civil para as especialidades.	vg	1
26	2.10.4	Limpezas finais de obra	vg	1
	3	INSTALAÇÕES DE AVAC		
27	3.1	Unidade de produção de energia	vg	1
28	3.2	Unidade de tratamento de ar	vg	1
29	3.3	Ventilador de extração	vg	1
30	3.4	Condutas e acessórios de regulação	vg	1
31	3.5	Difusores e Grelhas	vg	1
32	3.6	Quadro e instalação elétrica de AVAC	vg	1
	4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, REDE DE DADOS		
33	4.1	Quadro Parcial de Laboratório devidamente dimensionado para as necessidades do laboratório e instalações de AVAC incluindo reservas equipadas.	vg	1
34	4.2	Caminhos de cabos em esteira metálica adaptada para correntes fortes e fracas.	vg	1
35	4.3	Caminho de cabos em calha elétrica de PVC com 150x50mm.	vg	1
36	4.4	Ligações equipotenciais.	vg	1
37	4.5	Iluminação do tipo encastrada no teto, incluindo kits de iluminação de emergência e blocos autónomos de saída de emergência.	vg	1
38	4.6	Tomadas de alimentação a equipamentos de laboratório e de usos gerais.	vg	1
39	4.7	Rede de voz e dados constituída por cablagem e tomadas RJ45.	vg	1
	5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E GASES COMBUSTÍVEIS		
40	5.1	Rede abastecimento de água fria e quente para os postos de consumo	vg	1
41	5.2	Rede de escoamento de águas residuais e águas pluviais	vg	1
42	5.3	Rede abastecimento de gás combustível para posto de consumo em bico de bunsen e esquentador.	vg	1